

*Pan Komendant
kom. S. Dąbrowski*
Zgodnie z kalendarzem
KOMENDANT
Piotr Cekała
Słupsk

Słupsk, dnia 02 lipca 2025 r.

ZND.5183.189.2025.MK

insp. Piotr Cekała
2025-07-07

Podp. N. G. UIR
Podp. T. Liczka
Proszę o dotychczasowe
zgodnie z rozporządzeniem
ZASTĘPCA KOMENDANTA
Szkoły Policji w Słupsku
kom. Szymon Dąbrowski 2025-07-07

Pan
insp. Piotr Cekała
Komendant
Szkoły Policji w Słupsku
ul. Kilińskiego 42
76-200 Słupsk

dotyczy: robót budowlanych związanych z rozbiórką, odbudową i rozbudową budynku
przy ul. Kilińskiego 41 w Słupsku

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku, zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 – tekst jednolity), poniżej przedstawia wytyczne konserwatorskie dotyczące założonych robót budowlanych związanych z rozbiórką, odbudową i rozbudową budynku przy ul. Kilińskiego 41 w Słupsku, obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków jak inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa pomorskiego:

1. Rozbiórka i odbudowa budynku:

- dopuszcza się częściową rozbiórkę budynku głównego wraz z zachowaniem neogotyckiej zabytkowej wieży z łącznikiem od strony wschodniej i poddaniu zachowanej części budynku pracom renowacyjnym;
- w ramach prac rozbiórkowych budynku głównego należy uprzednio zinwentaryzować bryłę i formę elewacji budynku głównego (wymiarzy zewnętrzne, wysokość budynku, kształt dachu, spadki połaci oraz profile detalu architektonicznego);
- w ramach odbudowy dopuszcza się na zastosowanie technologii współczesnych, tj. ścian konstrukcyjnych ze współczesnych materiałów, stropów żelbetowych lub stalowych; więźby drewnianej lub stalowej, pokrycia z papy termozgrzewalnej lub z blachy na rąbek przy odtworzeniu kompozycji elewacji wraz z jego dekoracją architektoniczną od strony przestrzeni publicznych, tj. elewację frontową i elewacje szczytowe;
- istnieje możliwość montażu okien połaciowych w przypadku konieczności doświetlenia pomieszczeń użytkowych zaprojektowanego poddasza; okna winny w tym przypadku zostać zamontowane w linii okien elewacji południowej;
- winda zlokalizowana w kubaturze budynku;
- dopuszcza się na części odbudowanej docieplenie ścian zewnętrznych zgodnie z obowiązującymi normami, pod warunkiem odtworzenia wymiarów zewnętrznych budynku głównego;
- dopuszczamy wymianę istniejących okien na nowe o konstrukcji drewnianej lub PVC; należy wówczas wiernie odwzorować ich kształt i wymiary; zinwentaryzować należy podziały stolarki, tj. układ krzyżowy oraz przewiązki zewnętrzne; nie dopuszcza się na montaż przewiązek wewnętrznych;
- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe – zastosować blachę tytan-cynk lub ocynk;

- dopuszcza się na adaptację neogotyckiej zabytkowej wieży wraz z łącznikiem pod potrzeby komunikacji pionowej lub przebudowę istniejących węzłów sanitarnych;
- w ramach prac rozbiórkowych należy usunąć współczesną parterową dyżurkę dobudowaną do szczytu elewacji wschodniej budynku głównego;

2. Rozbudowa budynku:

- rozbudowę należy założyć od strony elewacji północnej budynku głównego (dz. nr 673/1) i kontynuować ją na działce przyległej (dz. nr 673/8);
- w rejonie zachowanej zabytkowej wieży dopuszcza się na przebudowę jej fragmentu od strony północnej, na styku z planowaną rozbudową;
- w ramach rozbudowy dopuszcza się na przebudowę ścian elewacji północnej budynku głównego;

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Gdańsku

mgr inż. arch. Krzysztof Mazurkiewicz-Palcz
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

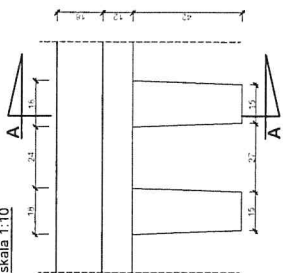
Otrzymują:

- ✓ 1. Adresat;
- 2. a/a.

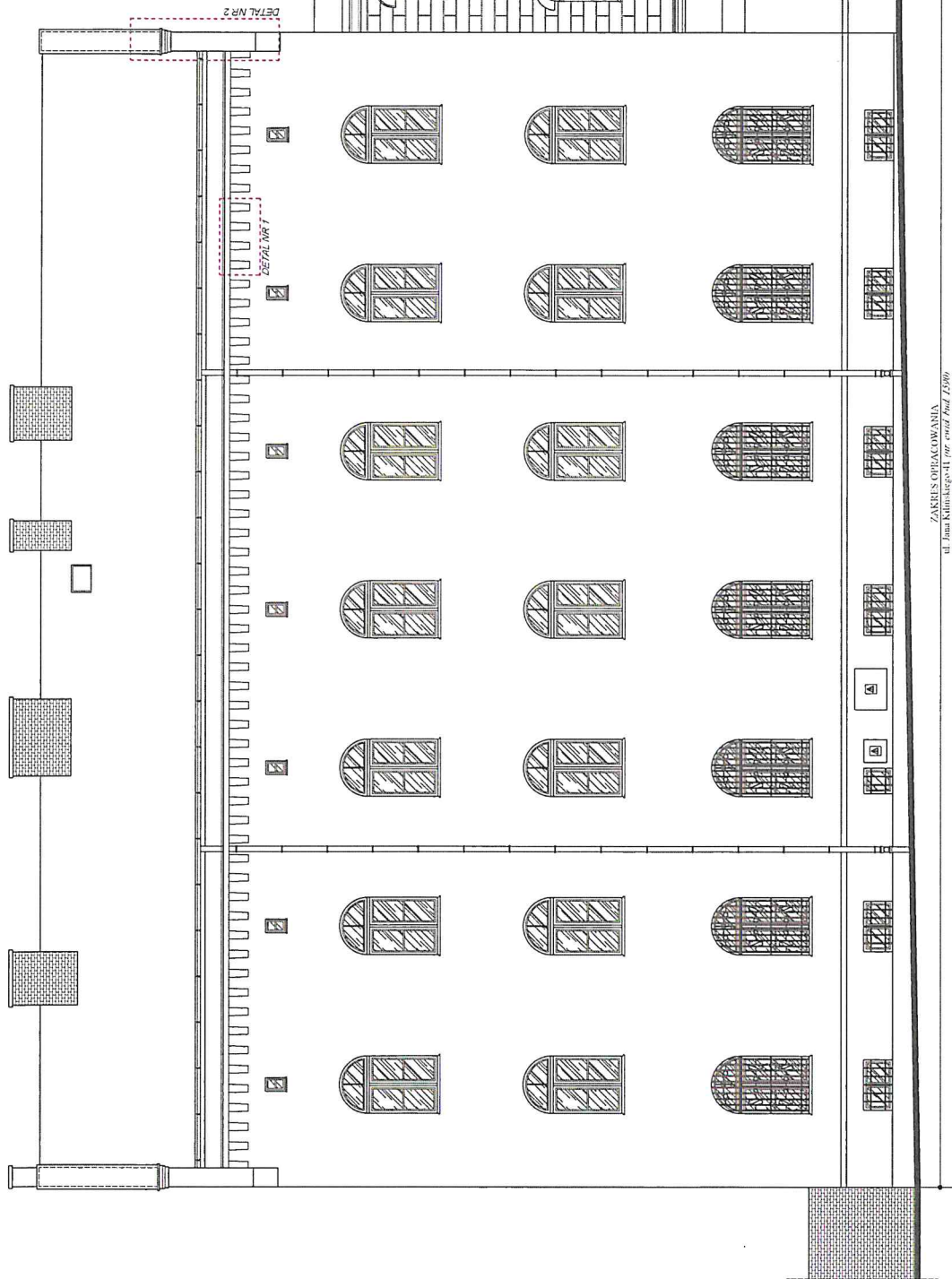
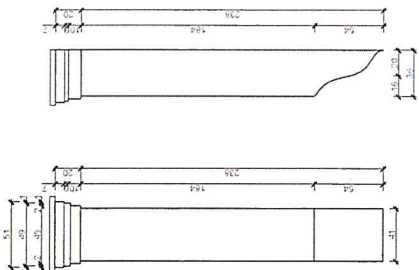
ELEWACJA FRONTOWA POŁUDNIOWA

DETAL NUMER 1 - GZYMS OKAPOWY

Skala 1:10



DETAL NUMER 2 - skala 1:20



ZAKRES OPRAWOWANIA
ul. Jana Kilińskiego 41 (nr. ewid. bud. 1590)

ZDJĘCIE NUMER 1



ZDJĘCIE NUMER 2



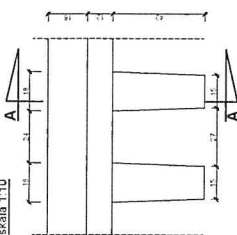
ZDJĘCIE NUMER 3



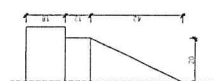
ZDJĘCIE NUMER 4

[illegible]

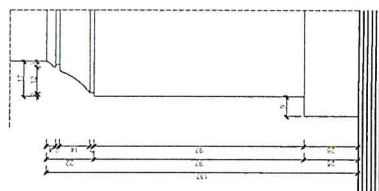
DETAL NUMER 1 - GZYMS OKAPOWY
skala 1:10



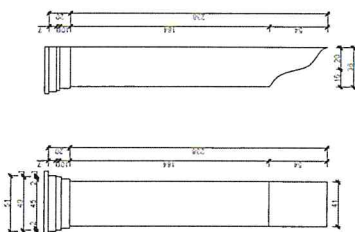
PRZESKROJA - A



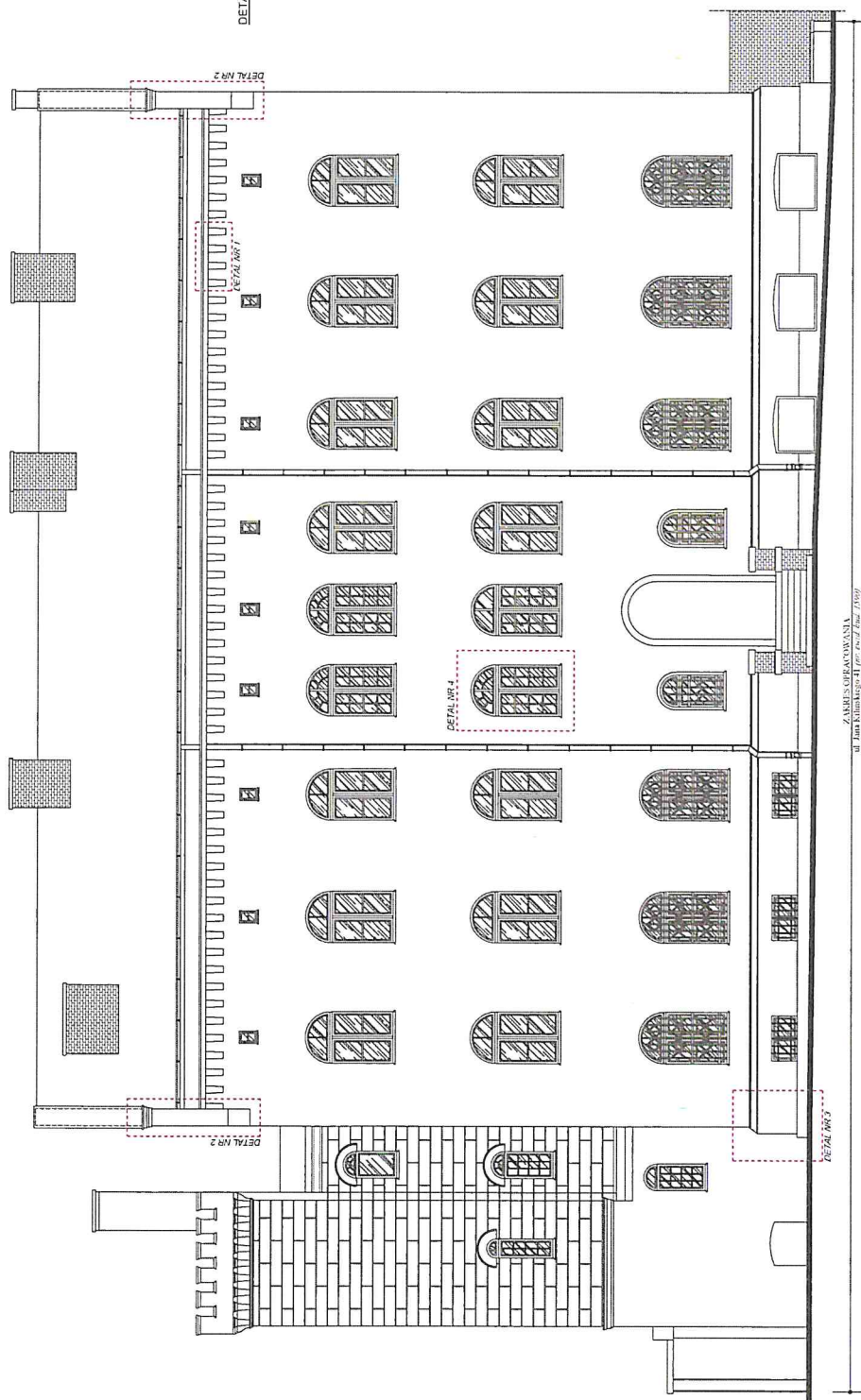
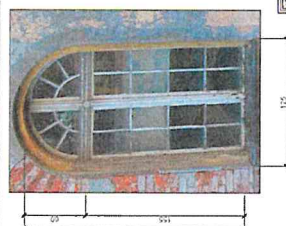
DETAL NUMBER 3 - skala 1:20



DETAL NUMBER 2 - skala 1:20



DETAL NUMER 4 - skala 1:20 - (zachowana pierwotna stolarka okienna)



ZAKRES OPACOWANIA
ul. Jana Kilińskiego 41 (nr. ewid. bud. 1360)

ZDJĘCIE NUMER 1



ZDJĘCIE NUMER 2



ZDJĘCIE NUMER 3



ZDJECIE NUMER 4



ZDJECIE NUMBER 5

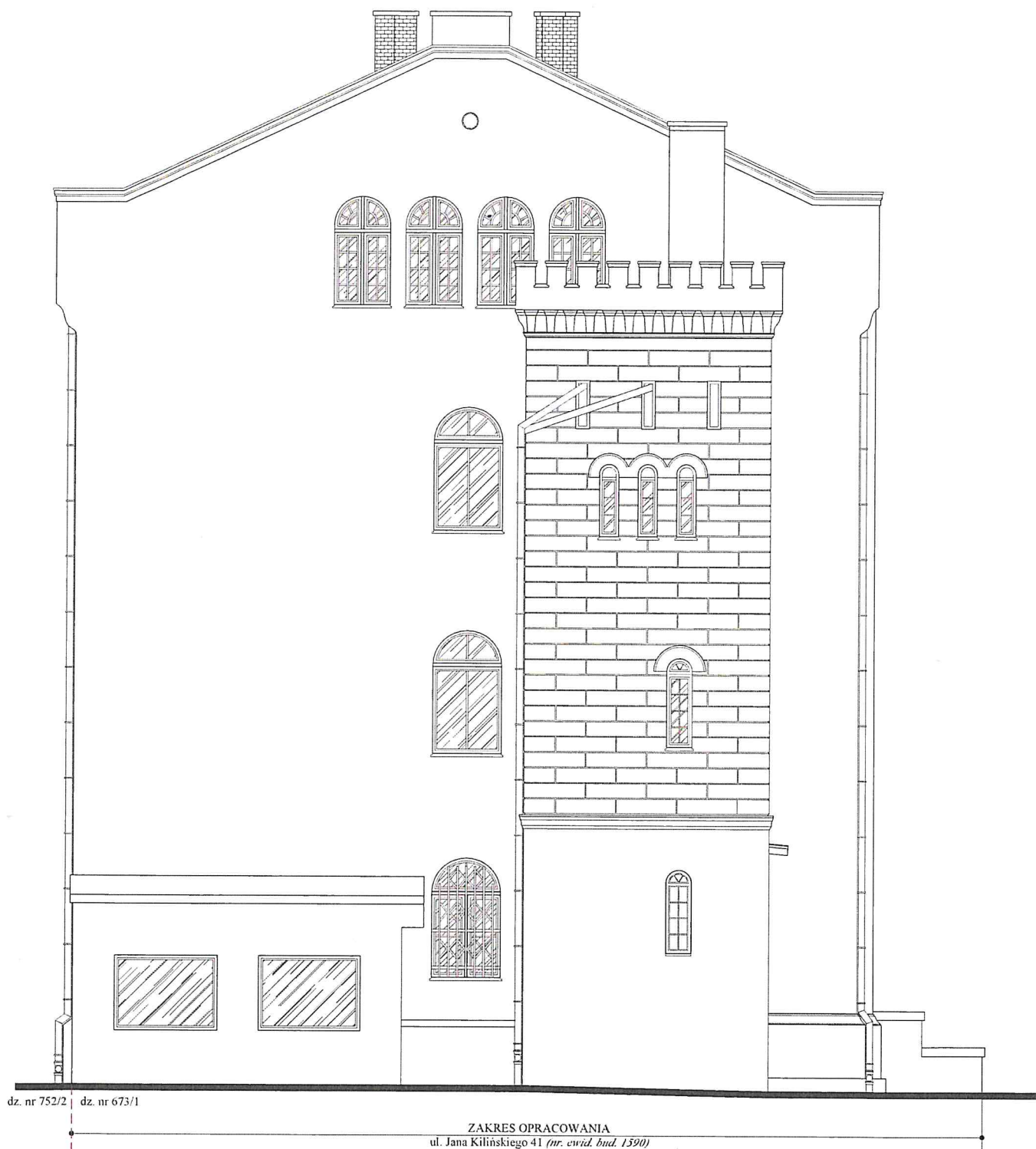


ZDJECIE NUMER 6



2016CIE NUMBER 7





ZDJĘCIE NUMER 1



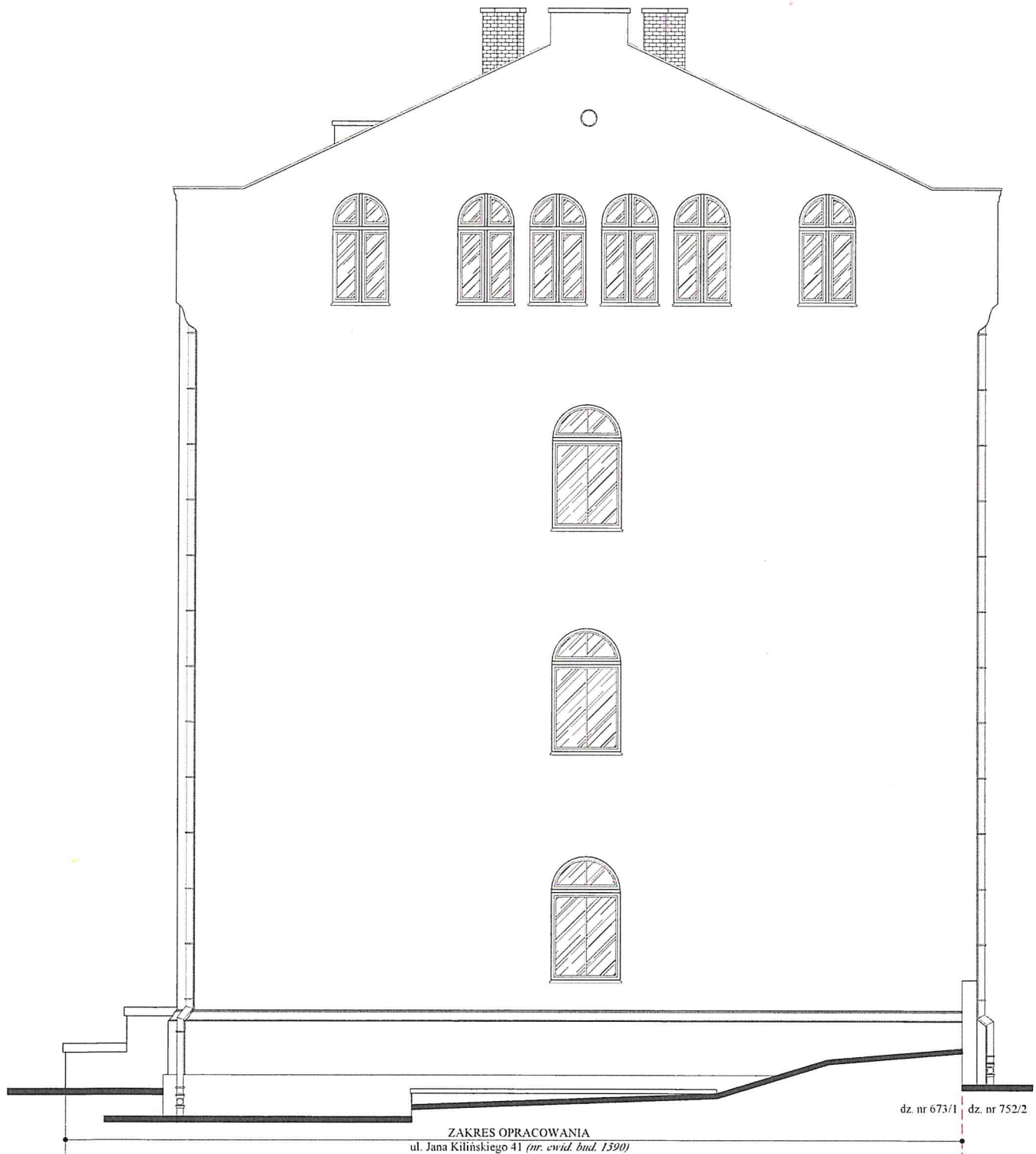
ZDJĘCIE NUMER 2



ZDJĘCIE NUMER 3



 MICHAŁ TYSZKA PRACOWNIA PROJEKTOWA KONSTRUKCJE BUDOWLANE tel: 660-882-601 / www.tyszka.pl				
Tytuł rysunku: ELEWACJA SZCZYTOWA WSCHODNIA				
INWENTARYZACJA				
Nazwa obiektu budowlanego: BUDYNEK OŚWIATY				
(nr ewidencyjny budynku 1590)				
Adres obiektu budowlanego: ul. Jana Kilińskiego 41, 76-200 Słupsk				
Dz. nr 673/1, obręb ewid. 6, jednostka ewid. Miasto Słupsk				
Lokalizacja: MIASTO SŁUPSK				
Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk				
Projektant: Konstrukcja:	mgr inż. Michał Tysza uprawnienia nr I/0M 0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno-budowlana			
Data:	SKALA:	BRANŻA:	NR KYS:	NR STRONY:
lipiec 2025r.	1:50	INWENTARYZACJA	13	



ZDJĘCIE NUMER 1



ZDJĘCIE NUMER 2



ZDJĘCIE NUMER 3



 MICHAŁ TYSZKA PRACOWNIA PROJEKTOWA KONSTRUKCJE BUDOWLANE tel: 660-882-601 / www.tysza.pl				
Tytuł rysunku: ELEWACJA SZCZYTOWA ZACHODNIA INWENTARYZACJA				
Nazwa obiektu budowlanego: BUDYNEK OŚWIATY (nr ewidencyjny budynku 1390)				
Adres obiektu budowlanego: ul. Jana Kilńskiego 41, 76-200 Słupsk Dz. nr 673/1, obręb ewid. 6, jednostka ewid. Miasto Słupsk				
Inwestor: MIASTO SŁUPSK Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk				
Projektant: mgr inż. Michał Tysza uprawnienia nr POM.0212/PWOK.07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana				
Data:	SKALA:	BRANŻA:	NR RYS.	NR STRONY
lipiec 2025r.	1:50	INWENTARYZACJA	14	